



PT JAMKRIDA BALI MANDARA
PENJAMINAN KREDIT DAERAH BALI

ASLI

Reg. No: **0038619**

JAMINAN UANG MUKA

Nomor Jaminan : **APB.2024.05.0139**

Nilai : Rp **3.273.695.280,00**

1. Dengan ini dinyatakan, bahwa kami **PT. TRIJAYA NASIONAL** Jl. Muding Sari No.3 Kerobokan Kaja, Badung sebagai Penyedia, selanjutnya disebut **TERJAMIN** dan **PT. JAMKRIDA BALI MANDARA** (Perseroda), Jalan Surapati No. 8 Denpasar Bali - Indonesia sebagai Penjamin, selanjutnya disini disebut **PENJAMIN**, bertanggung jawab dan dengan tegas terikat pada Pejabat Pembuat Komitmen (PPK) Program Pemenuhan Kesehatan Perorangan dan Upaya Kesehatan Masyarakat Pada RSUD Bali Mandara Jl. By Pass Ngyrah Rai No.548 Sanur-Denpasar

sebagai Pemilik Pekerjaan, selanjutnya disebut **PENERIMA JAMINAN** atas uang sejumlah Rp. 3.273.695.280,00 (terbilang: Tiga Milyar Dua Ratus Tujuh Puluh Tiga Juta Enam Ratus Sembilan Puluh Lima Ribu Dua Ratus Delapan Puluh Rupiah

2. Maka kami, **TERJAMIN** dan **PENJAMIN** dengan ini mengikatkan diri untuk melakukan pembayaran jumlah tersebut di atas dengan baik dan benar bilamana **TERJAMIN**, tidak memenuhi kewajiban dalam melaksanakan pekerjaan :
Belanja Modal Bangunan Gedung Kantor
Spesifikasi : Bangunan Gedung Diklat Pada RSUD Bali Mandara

sebagaimana ditetapkan berdasarkan **SURAT PERJANJIAN**

Nomor : **B.43.027/10902.24/IP/RSBM (PIHAK PERTAMA)**
031/TJN-SPK/V/2024 (PIHAK KEDUA)

tanggal **31 Mei 2024**

3. Surat Jaminan ini berlaku selama **224 (Dua Ratus Dua Puluh Empat)** hari kalender dan efektif mulai dari tanggal **31 Mei 2024** sampai dengan tanggal **09 Januari 2025**
4. Jaminan ini berlaku apabila :
TERJAMIN tidak memenuhi kewajibannya melakukan pembayaran kembali kepada **PENERIMA JAMINAN** senilai Uang Muka yang wajib dibayar menurut Dokumen Kontrak.
5. **PENJAMIN** akan membayar kepada **PENERIMA JAMINAN** sejumlah nilai jaminan tersebut di atas atau sisa Uang Muka yang belum dikembalikan **TERJAMIN** dalam waktu paling lambat **14 (empat belas)** hari kerja tanpa syarat setelah menerima tuntutan pencairan secara tertulis dari **PENERIMA JAMINAN** berdasar keputusan **PENERIMA JAMINAN** mengenai pengenaan sanksi akibat **TERJAMIN** cidera janji.
6. Menunjuk pada Pasal 1832 KUH Perdata dengan ini ditegaskan kembali bahwa **PENJAMIN** melepaskan hak-hak istimewa untuk menuntut supaya harta benda **TERJAMIN** lebih dahulu disita dan dijual guna dapat melunasi hutangnya sebagaimana dimaksud dalam Pasal 1831 KUH Perdata.
7. Tuntutan pencairan terhadap **PENJAMIN** berdasarkan Jaminan ini harus sudah diajukan selambat-lambatnya dalam waktu **30 (tiga puluh)** hari kelender sesudah berakhirnya masa berlaku Jaminan ini.

Dikeluarkan di **Denpasar** pada tanggal **31 Mei 2024**

TERJAMIN

PT. TRIJAYA NASIONAL

A.A MADE YOGA
Direktur

PENJAMIN

PT. JAMKRIDA BALI MANDARA (Perseroda)



IKETUT WIDIANA KARYA, SE.MBA
Direktur Utama

PAM2024